

UCHWAŁA NR XV/166/25
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH

z dnia 24 lipca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiącej działkę nr 421, obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 148 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00044894/8, oznaczonej na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Iwona Czyż

Załącznik do uchwały Nr XV/166/25
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 24 lipca 2025 r.



Uzasadnienie

W związku z wnioskiem właściciela nieruchomości stanowiących działki nr 417/3 i 417/4, dotyczącym chęci zawarcia kolejnej umowy dzierżawy terenu przyległego do w/w nieruchomości, stanowiącego działkę nr 421 obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 148 m² z przeznaczeniem wyłącznie na zapewnienie dostępu do drogi publicznej, dojazdu do posesji dla działki nr 417/3 i 417/4, proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.