

**UCHWAŁA NR XV/163/25
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH**

z dnia 24 lipca 2025 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr LVII/586/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Widok” na obszarze obejmującym część miejscowości Lubin gminy Międzyzdroje

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr LVII/586/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Widok” na obszarze obejmującym część miejscowości Lubin gminy Międzyzdroje.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Iwona Czyż

Uzasadnienie

Zgodnie z przywołanymi w uchwale przepisami wynikającymi zarówno z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jak i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zadań samorządu gminnego należy w szczególności stanowienie aktów prawa miejscowego regulujących zasady kształtowania polityki przestrzennej oraz przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określania sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

Realizując powyższe kompetencje samorząd terytorialny przyjmuje ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jako podstawę podejmowanych działań.

Dla obszaru wskazanego w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu, podjęto uchwałę: w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lubin oraz części obrębu Wapnica, gmina Międzyzdroje – Uchwała Nr XII/122/25 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 marca 2025 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 22 kwietnia 2025 r. poz. 2021.

Procedura sporządzenia planu na podstawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu nie została zrealizowana. Wobec konieczności aktualizacji szeregu uwarunkowań, w tym uwzględnienia ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, oraz uzasadnionego objęcia jednym opracowaniem planistycznym, powyższą uchwałę inicjującą prace planistyczne uchyla się.