

**Protokół nr X/25 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30.01.2025 r.,
miejsce obrad: Sala Obrad Rady Miejskiej, pokój 101-102 przy Placu Ratuszowym 1,
godz. 12.00-13.18**

1. Otwarcie X Sesji RM i stwierdzenie quorum.

X Sesję otworzyła Pani Iwona Czyż Przewodnicząca Rady Miejskiej, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. Obecnych na Sesji 14 radnych. Nieobecny radny Tristan Belter. Spóźnienie radna Ewa Trott. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. nr 1 i 2 do protokołu.

2. Wnioski do porządku obrad.

Na wniosek Burmistrza Przewodnicząca Rady zaproponowała wycofanie z porządku posiedzenia punktu 13 - projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (plaża). Przewodnicząca poddała pod głosowanie proponowane zmiany wraz z przyjęciem zmienionego porządku posiedzenia, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych (z powodu problemów technicznych w głosowaniu nie brał udziału radny Tomasz Rychłowski). Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 3 do protokołu. Zmieniony porządek posiedzenia stanowi zał. nr 4 do protokołu.

3. Uwagi radnych do protokołów z dnia 19.12.2024 i 3.01.2025 r.

Do protokołów nie wniesiono uwag.

4. Interpelacje i zapytania radnych. (nie zgłoszono)

5. Informacja sołtysów w zakresie spraw związanych z sołectwami. (brak)

6. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmieniają się dochody i wydatki. Dochody zwiększamy o 100 tys., a wydatki zwiększamy o łączną kwotę 11 411 979,85 zł. Są to przede wszystkim wydatki inwestycyjne.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne

KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż w związku z brakiem pytań poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Uchwała Nr X/96/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 6 i 7 do protokołu.

-----przyszła radna Ewa Trott- godz. 12.10, stan 14 radnych obecnych na Sesji -----

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2025-2044.

Pani Skarbnik Bożena Hok wyjaśniła, że projekt jest konsekwencją poprzedniej uchwały. Zwiększa się deficyt o kwotę 11 311 979,85 zł. Dokonujemy aktualizacji przedsięwzięć, które wynikają z wcześniejszych zmian.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne

KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 8 do protokołu. Uchwała Nr X/97/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 9 i 10 do protokołu.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VI/59/24 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 7 listopada 2024 r. w sprawie opłaty targowej.

Burmistrz powiedział, że dopisujemy możliwość poboru opłaty za pomocą urządzenia Targomat.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 11 do protokołu. Uchwała Nr X/98/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 12 i 13 do protokołu.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego.

Burmistrz poinformował, że dwa projekty dotyczą transportu. Umożliwią one transport na linii Sołectwa-Świnoujście. Mówimy wstępnie o dwóch kursach w ciągu dnia. Koniecznym jest podpisanie porozumienia z uwagi na to, że nasz tabor będzie poruszał się po terenie Świnoujścia i musimy mieć na to zgodę. Zobaczymy, jak to będzie funkcjonowało i jaka będzie frekwencja. Da to nam materiał wyjściowy do dalszej analizy. Staramy się pozyskać środki zewnętrzne z funduszu autobusowego. Konstrukcja finansowa idealna dla nas nie będzie, ale chcemy rozwiązać ten problem komunikacyjny.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Radny Konrad Czmocho dopytał, ile dokładnie będzie tych kursów. Ad vocem Burmistrz powiedział, że będą to łącznie cztery kursy: sołectwa- Świnoujście i Świnoujście-sołectwa w godzinie porannej i popołudniowej.

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 14 do protokołu. Uchwała Nr X/99/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 15 i 16 do protokołu.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 17 do protokołu. Uchwała Nr X/100/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 18 i 19 do protokołu.

11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2025-2030.

Przygotowany materiał jest dość obszerny. Strategia została stworzona na podstawie badań ankietowych. Stanowi naszą wewnętrzną procedurę, aby wcielić w życie zalecenia- powiedział Burmistrz. Chcemy się spotykać raz na kwartał, aby sprawdzić, co udało nam się zrealizować.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Pani Czyż zapytała, czy jako radni będziemy informowani o tych czerwonych punktach, które będą zrealizowane?

Burmistrz powiedział, że są osoby odpowiedzialne za poszczególne zadania. Będziemy radnych zapoznawać z realizacją.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 20 do protokołu.

Uchwała Nr X/101/24, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 21 i 22 do protokołu.

12. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia programu pomocy społecznej w postaci programu osłonowego Gminy Międzyzdroje „Korpus Wsparcia Seniorów” na lata 2025-2026.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to kontynuacja podjętych działań. Program jest związany z opaskami monitorującymi stan zdrowia seniorów.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne

KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 23 do protokołu.

Uchwała Nr X/102/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 24 i 25 do protokołu.

13. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Międzyzdrojskiego programu edukacji czynszowej dłużników komunalnych lokali mieszkalnych i socjalnych w latach 2025-2029”.

Burmistrz wyjaśnił, że kontynuujemy prowadzenie programu, które daje możliwość odpracowania zadłużenia związanego z brakiem opłat za czynsz komunalny. Mamy kilka możliwości spłaty zadłużenia. Jedna osoba skorzystała z programu, spłaciła zadłużenie, znalazła pracę, więc możemy się cieszyć z tego faktu. I chociażby z tego względu program powinien być kontynuowany.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne

KSKiS - stanowisko pozytywne

Na pytanie radnego Mazura, ile osób skorzystało z tego programu Burmistrz wyjaśnił, że patrząc na to statystycznie to 100%, czyli 2 osoby. Zapisy są dość mocno liberalne i stwarzają uczciwe warunki wyjścia z tego zadłużenia.

Pytanie zostało postawione celowo- powiedział radny. Mimo starań i tworzenia tego prawa i możliwości, odzew z drugiej strony jest bardzo mały. Dlatego wartym podkreślenia na sesji jest fakt dopuszczenia takich możliwości.

Problemu komunikacyjnego nie ma. Dłużnicy są poinformowani o tym programie- powiedział Burmistrz. Ściągalność zadłużenia jest na bardzo dobrym poziomie, ok 96%. Jeśli chodzi o poziom bezrobocia, to w gminie sięga 4 %, więc to nie jest dużo.

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 26 do protokołu.

Uchwała Nr X/103/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 27 i 28 do protokołu.

14. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu na 2025r.

Autopoprawka:

W projekcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu na 2025r. z planu pracy, stanowiącego zał. nr 1 do uchwały wykreśla się punkt dot. analizy wykonania budżetu za I półrocze 2025 r. Za przyjęciem autopoprawki głosowało 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania stanowi zał. nr 29 do protokołu.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 30 do protokołu. Uchwała Nr X/104/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 31 i 32 do protokołu.

15. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu za 2024 r.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie sprawozdania. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 33 do protokołu. Sprawozdanie stanowi zał. nr 34 do protokołu.

16. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych na 2025r.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Pani Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 35 do protokołu. Uchwała Nr X/105/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 36 i 37 do protokołu.

17. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych za 2024 r.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie sprawozdania. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 38 do protokołu. Sprawozdanie stanowi zał. nr 39 do protokołu.

18. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2025 r.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 40 do protokołu. Uchwała Nr X/106/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 41 i 42 do protokołu.

19. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za 2024 rok.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie sprawozdania. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 43 do protokołu. Sprawozdanie stanowi zał. nr 44 do protokołu.

20. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na 2025 r.

STANOWISKA KOMISJI: KRGiB - stanowisko pozytywne
KSKiS - stanowisko pozytywne

Przewodnicząca Rady Iwona Czyż poddała pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 45 do protokołu. Uchwała Nr X/107/25, która wraz z projektem uchwały stanowi zał. Nr 46 i 47 do protokołu.

21. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za 2024 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie przyjęcie sprawozdania. Za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych. Protokół z imiennego głosowania radnych stanowi zał. nr 48 do protokołu. Sprawozdanie stanowi zał. nr 49 do protokołu.

22. Sprawozdanie Burmistrza Międzyzdrojów z prac między sesjami.

Sprawozdanie stanowi zał. nr 50 do protokołu.

- 1) Radna Katarzyna Natkańska poprosiła o rozszerzenie punktu 6, 9, 13.
W odniesieniu do punktu 6 – posiedzenie Zarządu Związku Gmin Morskich- ustalaliśmy plan pracy. Będziemy również uczestniczyć w pacach Komisji Sejmowej związanej ze strefą płatnego parkowania. Była też dyskusja dot. portu kontenerowego. Są plany dot. wybrzeża w szeroko pojętej militaryzacji i stworzeniu portów na środkowym wybrzeżu- powiedział Burmistrz. Co do budowy parkingu buforowego to spotkaliśmy się kolejny raz, bo chcemy rozwiązać też kwestie związane z komunikacją. Chcemy spotkać się z Zarządem Dróg Wojewódzkich, celem wprowadzenia ronda przy Hotelu Wolin. Rozmawialiśmy też o finansowaniu i realizacji tego przedsięwzięcia. Co do Związku Gmin Wyspy Wolin to zapoznałem się z dokumentacją, ale nie uczestniczyłem w tym posiedzeniu. Podejmowano na nim uchwały dot. finansów za rok poprzedni. Nowym Przewodniczącym Związku został Pan Tomasz Jaworski. Koniecznym jest zatem uzupełnienie składu z ramienia gminy. Burmistrz zaproponował Panią Katarzynę Natkańską, która wyraziła zgodę.
- 2) Radny Jarosław Mazur zapytał, na jakim etapie jesteście z remontem SP 1?
Burmistrz powiedział, że remont przebiega w sposób zadowalający. Liczymy, że wykonawca zaangażuje większe środki w okresie wakacyjnym. Ciężko jest prowadzić remont na obiekcie, w którym są prowadzone zajęcia.
- 3) Radna Natkańska zapytała o dyskusję publiczną dot. mpzp ul. Ustronie Leśne.
Burmistrz powiedział, że na wyłożeniu uczestniczyli radni. Mieszkańców nie było. Więc nie pozostaje nam nic innego, jak przyjęcie tego planu.

23. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca powiedziała, że uczestniczyła w różnych wydarzeniach odbywających się na terenie gminy, a tam gdzie nie mogła być, uczestniczyli Wiceprzewodniczący Rady. Sprawy wniesione do Rady są procedowane.

24. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Radny Czmoch przypomniał, że składał zapytanie dot. Góry Filaretów i podjazdu do kościoła od ul. Zwycięstwa.

Burmistrz powiedział, że jest to realizowane. Obecnie trwają prace projektowe. Radny zostanie poinformowany o proponowanych rozwiązaniach. Co do drugiego pytania to problemem jest odpowiedni kąt nachylenia. Żeby ten podjazd wykonać zgodnie z parametrami musielibyśmy wejść na tereny prywatne. Co do Góry Filaretów to jest koncepcja zrobienia tej bariery, ale zastanowimy się również nad postawieniem po środku ławeczki, aby można było odpocząć.

Radny Czmoch powiedział, że z drugiej strony za mieszkaniami jest taki dojazd, więc może trzeba postawić odpowiedni znak informujący o nim.

25. Wnioski komisji i radnych.

Radny Osieński podziękował Przewodniczącą KRGiB za pomoc w zorganizowaniu zapisów do lekarzy na dzień następny. Będąc przy podziękowaniach radna Ewa Trott złożyła podziękowania dla Pana Widorowskiego za zamalowanie niewłaściwych pasów przy poczcie. Poprawiło to bezpieczeństwo.

Radny Nogala zaapelował o postawienie lustra na wyjeździe z parkingu na ul. Krótkiej.

Burmistrz powiedział, że zna temat, ale nie wie, czy nie będzie to wymagało wycięcia drzewa.

Będą przy głosie Pan Nogala dał pod rozwagę pomysł zadaszenia siłowni plenerowej przy ul. Spokojnej.

Ad vocem Burmistrz powiedział, że chcemy na pewno wykonać tam odpowiednią nawierzchnię. Po wykonaniu tego, możemy zastanowić się na zadaszeniu.

Radna Czyż poprosiła, aby informować mieszkańców o wszelkich utrudnieniach związanych z zajęciami pasa drogowego. Często na tych ulicach znajdują się budynki zabytkowe. Przez te prace powstają drgania, i jest to odczuwalne w mieszkaniach. Radna apeluje, aby przy planowaniu zwracać uwagę na te zabytkowe obiekty.

Burmistrz powiedział, że nie sposób się nie zgodzić z radną, ale ma obawy, że jeśli większe restrykcje będą narzucane, to nie będzie remontów sieci, ani szybkiego internetu. Pamiętajmy, że Enea te wymiany wykonuje na własny koszt.

Radna wobec tego zapytała, czy nie mogą robić tych remontów w jednym terminie? Poprosiła również, aby zwracać uwagę na prawidłowe ułożenie chodników po wykonaniu zadania.

Burmistrz poinformował, że wykonawcy nie chcą ze sobą współpracować, a my nie możemy ich do tego przymusić.

26. Wnioski i skargi mieszkańców.

1) Radny Konrad Czmocho przekazał prośbę mieszkańców, aby na ul. Leśnej ustawić znak zakaz parkowania.

2) Radny Bartłomiej Cieślakiewicz prosi o podsypanie ul. Okrągłej, ponieważ powstały duże dziury. Korzystając z okazji radny złożył podziękowania dla Pani Somskiej i Pana Widorowskiego za oświetlenie tej ulicy i postawienie lustra.

Ado vocem Burmistrz poinformował, że przekaże podziękowania, a co do podsypania ulicy to zobaczymy, czy mamy środki na to.

3) Radna Iwona Czyż zapytała, czy żeliwne lampy wzdłuż ul. Bohaterów Warszawy będą remontowane?

Burmistrz powiedział, że musi sprawdzić, czy one nie są Enei, a następnie przeanalizować, czy mamy na to środki.

Głos zabrał właściciel obiektu „Bałtyk”, który powiedział, że budynek nie może zostać odebrany z uwagi na brak miejsc postojowych. Wcześniejsza zgoda na korzystanie z miejsc postojowych była na ul. Zdrojowej. Jednak z uwagi na rozpoczęcie budowy, parking został zlikwidowany i tym samym nie ma miejsc postojowych. Zainteresowany nadmienił, że szukał innych możliwości, jednak bezskutecznie. Brakuje 26 miejsc. Jedynym rozwiązaniem jest porozumienie z gminą.

Burmistrz przypomniał, że inwestor miał świadomość, że te miejsca muszą być zabezpieczone. Jeśli będzie zielone światło ze strony Rady, to podejmę działania w tym kierunku zgodnie z literą prawa. Przewodnicząca Rady Pani Czyż uważa, że temat powinien trafić do pracy na komisji.

27. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodnicząca zamknęła obrady X Sesji, godz. 13.18.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Prowadząca obrady
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Iwona Czyż