

UCHWAŁA NR XXIX/293/26
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662. poz. 912) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat części nieruchomości stanowiącej działkę nr 255/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 17,70 m², oraz 48 m² wskazanych na załączniku do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00054191/3.

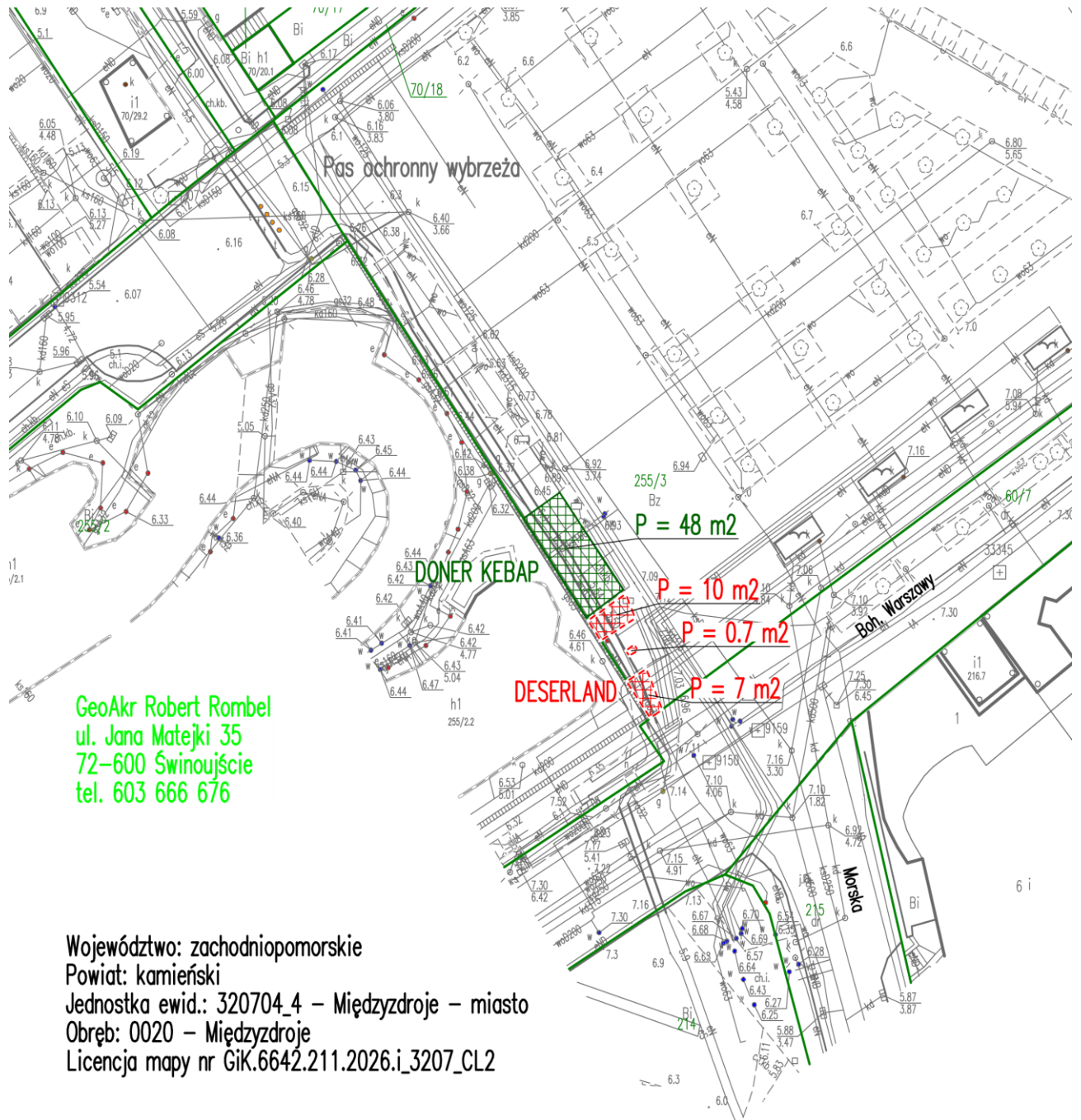
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Iwona Czyż

Załącznik do uchwały nr XXIX/293/26
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 27 sierpnia 2026 r.



Mapa skala 1 : 500

z pomiaru powierzchni zajętych przez lokale gastronomiczne
w działce nr 60/7, ul. Boh. Warszawy

Sporządził: 13.08.2026 r.
GEODETA
Robert Rombel
upr. zaw. nr 16869

Uzasadnienie

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia dotychczasowych umów dzierżawy dotyczących dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę nr 255/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje z przeznaczeniem wyłącznie na urządzenie ogródków kansumpcyjnych, przynależnych do lokali gastronomicznych usytuowanych w budynku z pawilonami usługowymi przy ul. Bohaterów Warszawy 16D, bez możliwości trwałej zabudowy oraz wygradzania, proponuje się ponownie przeznaczyć do wydzierżawienia teren o powierzchni 17,7 m² oraz 48 m² na okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. przypadków, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.